

Требование об изменении кредитного договора

Заявитель: граждан_ Российской Федерации,

*ФИО полностью собственноручно*_____, г.р., СНИЛС - _____,
укажите дату рождения *укажите страховой номер индивидуального лицевого счета*паспорт гражданина РФ _____, код подразделения _____,
*укажите номер паспорта*дата выдачи _____, _____,
укажите дату выдачи *укажите кем выдан паспорт*адрес регистрации: _____,
укажите адрес регистрации

являюсь(выбрать нужное):

лицом (в том числе индивидуальным предпринимателем), призванное на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, или лицо (в том числе индивидуальный предприниматель), направленное для прохождения службы в войска национальной гвардии Российской Федерации на должностях, по которым предусмотрено присвоение специальных званий полиции, по мобилизации, заключившие с кредитором, указанным в пункте 3 части 1 статьи 3 Федерального закона от 21 декабря 2013 года № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)» (далее- Федеральный закон № 353-ФЗ), до дня мобилизации кредитный договор (договор займа), в том числе кредитный договор (договор займа), обязательства по которому обеспечены ипотекой (далее - кредитный договор);

лицом, проходящим военную службу в Вооруженных Силах Российской Федерации по контракту, или лицо, находящееся на военной службе (службе) в войсках национальной гвардии Российской Федерации, в воинских формированиях и органах, указанных в пункте 6 статьи 1 Федерального закона от 31 мая 1996 года № 61-ФЗ «Об обороне», при условии его участия в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Херсонской и Запорожской областей, заключившие с кредитором, указанным в пункте 3 части 1 статьи 3 Федерального закона № 353-ФЗ, до дня участия лица в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Херсонской и Запорожской областей (далее - специальная военная операция) кредитный договор;

лицом (в том числе индивидуальным предпринимателем), заключившее контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации или войска национальной гвардии Российской Федерации, и заключившее с кредитором, указанным в пункте 3 части 1 статьи 3 Федерального закона № 353-ФЗ, до дня подписания контракта кредитный договор;

членом семьи лиц, указанных в пунктах 1 - 3 части 1 статьи 1 Федерального закона от 7 октября 2022 года № 377-ФЗ «Об особенностях исполнения обязательств по кредитным договорам (договорам займа) лицами, призванными на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, лицами, принимающими участие в специальной военной операции, а также членами их семей и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее- Федеральный закон № 377_ФЗ) (далее - военнослужащие), определенные в соответствии с пунктом 5 статьи 2 Федерального закона от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» (далее - члены семьи военнослужащего), заключившие кредитный договор в период до возникновения у военнослужащего, членом семьи которого они являются, обстоятельств, указанных в пунктах 1 - 3 части 1 статьи 1 Федерального закона № 377-ФЗ,

*ФИО полностью собственноручно военнослужащего*_____, г.р., СНИЛС - _____,
укажите дату рождения *укажите страховой номер индивидуального лицевого счета*паспорт гражданина РФ _____, код подразделения _____,
*укажите номер паспорта военнослужащего*дата выдачи _____, _____,
укажите дату выдачи военнослужащего *укажите кем выдан паспорт военнослужащего*адрес регистрации: _____,
укажите адрес регистрации военнослужащего

Между граждан_ Российской Федерации _____,

*ФИО заемщика полностью*_____, г.р., СНИЛС - _____,
укажите дату рождения *укажите страховой номер индивидуального лицевого счета*паспорт гражданина РФ _____, код подразделения _____,
*укажите номер паспорта*дата выдачи _____, _____,
укажите дату выдачи *укажите кем выдан паспорт*адрес регистрации: _____,
укажите адрес регистрации заемщика

Граждан_ Российской Федерации _____,

ФИО созаемщика полностью

_____, г.р., СНИЛС - _____,

укажите дату рождения _____

укажите страховой номер индивидуального лицевого счета _____

паспорт гражданина РФ _____, код подразделения _____,
укажите номер паспорта _____

дата выдачи _____, _____,
укажите дату выдачи _____ укажите кем выдан паспорт _____

адрес регистрации: _____,
укажите адрес регистрации созаемщика _____

(далее- Заемщик) и АКБ «Держава» ПАО (Генеральная лицензия на осуществление банковских операций № 2738 от 16.12.2014г.) (далее - Кредитор) заключен по Кредитный договор № _____ от « ____ » _____ 20__ года,

В обеспечение исполнения обязательств по Кредитному договору заключен Договор залога (ипотеки) № _____ от « ____ » _____ 20__ года между

ФИО залогодателя (ей)

и АКБ «Держава» ПАО, в отношении следующего недвижимого имущества, а именно
жилого /нежилого (нужно выбрать) помещения, расположенного по адресу: _____;
укажите адрес недвижимого имущества _____

Я прошу в соответствии с правом, предоставленным мне Федеральным законом № 377-ФЗ предоставить мне

с ____ . ____ 20__ г. льготный период (но не ранее 21.09.2022), приостановив исполнение мною обязательств на срок до _____ *(указать срок, рассчитанный как срок мобилизации или срок, на который был заключен контракт, (для военнослужащих, указанных в пунктах 1 и 3 части 1 настоящей статьи, и членов их семей), увеличенные на 180 дней / срок участия в специальной военной операции, (для военнослужащих, указанных в пункте 2 части 1 настоящей статьи, и членов их семей), увеличенный на 180 дней)

Настоящим Требованием я подтверждаю наличие условий, предусмотренных части 1, 2 и 5 статьи 1 Федерального закона № 377-ФЗ.

Я уведомлен и понимаю, что:

- Кредитор вправе запросить у федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по контролю и надзору за соблюдением законодательства о налогах и сборах, подтверждение сведений о факте мобилизации в отношении заемщика, указанного в пункте 1 части 1 статьи Федерального закона № 377-ФЗ;

- Несоответствие представленного заемщиком требования положениям частей 1 и 2 статьи 1 Федерального закона № 377-ФЗ является основанием для отказа заемщику в удовлетворении его требования.

- Если заемщик в своем требовании определил дату начала льготного периода, устанавливаемого в соответствии с частью 2 статьи 1 Федерального закона № 377-ФЗ, до даты окончания льготного периода, установленного ему в соответствии со статьей со статьей 6.1-1 или 6.1-2 Федерального закона № 353-ФЗ либо статьями 6 и (или) 7 Федерального закона от 3 апреля 2020 года № 106-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)» и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части особенностей изменения условий кредитного договора, договора займа», то такой льготный период автоматически досрочно прекращается при предоставлении льготного периода в соответствии с частью 2 статьи 1 Федерального закона № 377-ФЗ.

- В соответствии с частью 5 статьи 1 Федерального закона № 377-ФЗ военнослужащий/ член семьи военнослужащего при представлении требования вправе приложить документы, подтверждающие в соответствии с законодательством Российской Федерации его участие в специальной военной операции. В случае, если заемщик не представил указанные документы, банк после предоставления льготного периода вправе потребовать представление таких документов у заемщика. В этом случае заемщик обязан представить документы, указанные в части 5 статьи 1 Федерального закона № 377-ФЗ, не позднее окончания льготного периода.

- В случае непредставления по требованию кредитора заемщиком документов, указанных в части 5 статьи 1 Федерального закона № 377-ФЗ, в срок либо несоответствия таких документов установленным законодательством Российской Федерации требованиям кредитор направляет заемщику уведомление о неподтверждении установления льготного периода.

- Заемщик не позднее окончания льготного периода обязан сообщить кредитору о дате окончания льготного периода

- По истечении льготного периода заемщику необходимо будет осуществлять погашение задолженности в соответствии с уточненным Графиком платежей по кредиту, направленным кредитором.

- Для контактов с заемщиком кредитор будет использовать номер телефона, указанный в Кредитном договоре или иной номер, сообщенный кредитору в Заявлении на изменение данных.

« ____ » _____ 20__ г. _____
дата ФИО подпись

Приложение (выбрать нужно):

документы, подтверждающие в соответствии с законодательством Российской Федерации его участие в специальной военной операции;

документы, подтверждающие статус заявителя в качестве члена семьи военнослужащего;

(иной документ).

Отметка АКБ «Держава» ПАО _____ дата « ____ » _____ 20__ года